



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

28.12.2022

№ 5410

**Об установлении публичного  
сервитута на часть земельных  
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 05.12.2022 № 12720:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 190 кв.м., на часть земельного участка с кадастровым номером 59:32:3250002:4328, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н, с. Култаево.

Цель: Для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения с.Култаево (4500074345)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не определен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых

условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

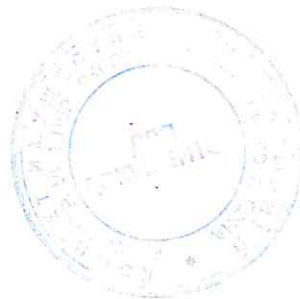
6.4. Направить в администрацию Култаевского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет [www.permraion.ru](http://www.permraion.ru).

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

И.о. председателя комитета

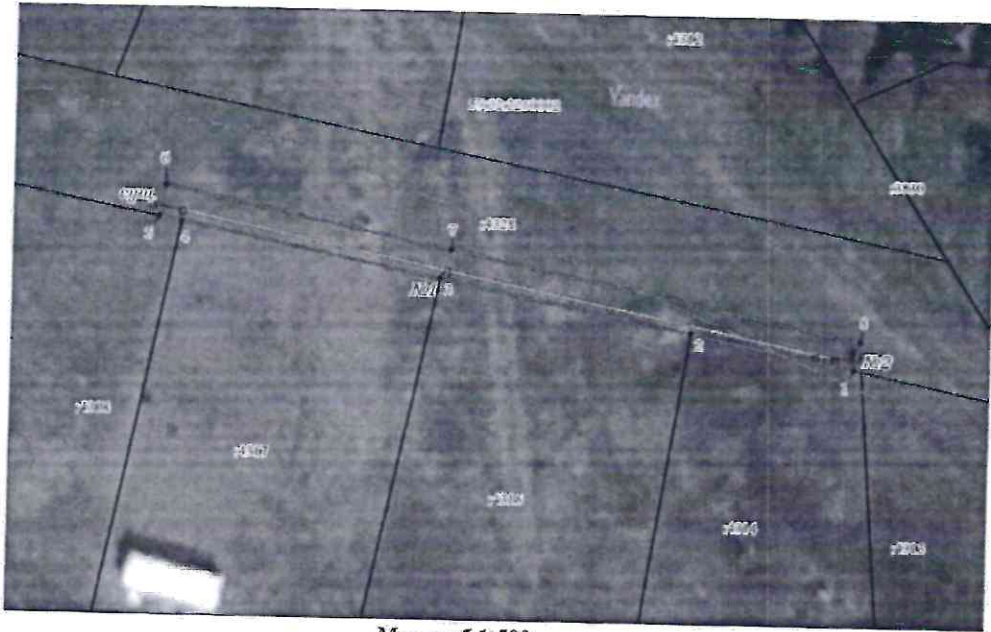


М.В. Королева

Приложение № 1  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального района  
от 28.12.2022 № 5410

**Схема расположения границ публичного сервитута**

Объект: Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения с.Култаево (4500074345)  
Местоположение: Пермский край, Пермский муниципальный район, Култаевское с/п, с. Култаево  
Площадь земель и/или части земельного участка, кв.м: 190



Масштаб 1:500

Описание границ смежных землепользователей

Описание границы	Смежный землепользователь (при наличии кадастровый номер земельного участка)	Площадь обременения, кв.м
от точки 1 до точки 2	59:32:3250002:4314	-
от точки 2 до точки 3	59:32:3250002:4315	-
от точки 3 до точки 4	59:32:3250002:4317	-
от точки 4 до точки 5	59:32:3250002:4318	-
от точки 5 до точки 1	59:32:3250002:4328	190
Итого		190

Каталог координат (Система координат МСК-59, зона 2)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	М, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	506294.33	2214159.08	Геодетический метод	0.1
2	506297.59	2214143.63	Геодетический метод	0.1
3	506302.56	2214120.09	Геодетический метод	0.1
4	506307.73	2214095.56	Геодетический метод	0.1
5	506308.19	2214093.42	Геодетический метод	0.1
6	506311.15	2214094.06	Геодетический метод	0.1
7	506305.27	2214121.08	Геодетический метод	0.1
8	506296.93	2214159.65	Геодетический метод	0.1
1	506294.33	2214159.08	Геодетический метод	0.1

Условные обозначения

- проектные границы публичного сервитута
- границы кадастрового квартала
- границы кадастрового квартала
- граница и номер земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
- Воздушная линия электропередачи Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения с.Култаево (4500074345)
- обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута
- обозначение и номер опоры ЛЭП

